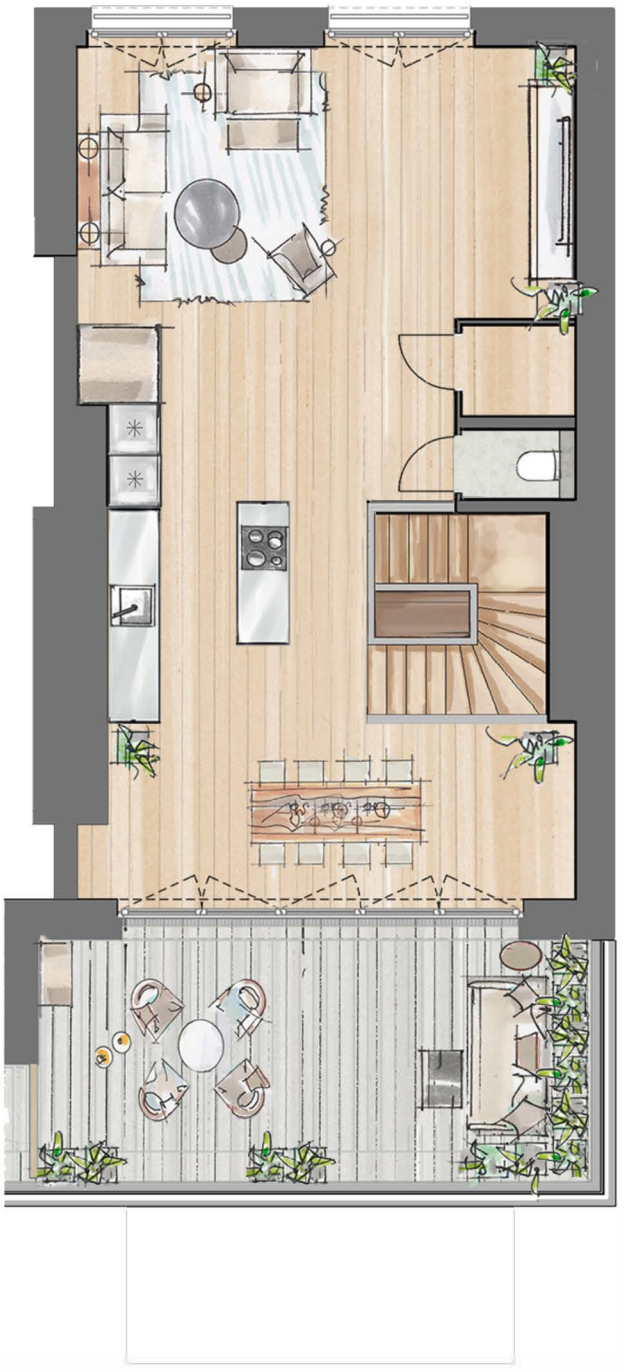
4 ZIMMER WOHNUNG
K62.03.101

Haus Nr. 62
3. Obergeschoss und
4. Staffelgeschoss rechts

WATERLOFTS
KANALSTRASSE

1 m — 5 m

Maßstab ca. 1:100 (bei Ausdruck auf DIN A4)



3. Obergeschoss

Zimmer 1	20,2 m²
Zimmer 2	14,2 m²
Zimmer 3	13,7 m²
Flur	11,6 m²
Bad	7,0 m²
D-Bad	5,3 m²
AR	4,6 m²
Balkon (50% von 11,2 m²)	5,60 m²
Balkon (50% von 3,50 m²)	1,75 m²
	83,95 m²

4. Obergeschoss / Staffelgeschoss

Wohnen/ Küche	60,1 m²
WC	2,0 m²
Vorrat	2,4 m²
Dachterrasse (50% von 18,80 m²)	9,40 m²
	73,90 m²

GÜNTHER FRANKE GRUBER
BAUHERREN

HINWEISE

Anschließende Außenwände, Brüstungen, Attiken nur beispielhaft. Küchen und Möblierung dienen nur zur Veranschaulichung und sind nicht im Kaufpreis enthalten.

Hamburg, 15.12.2020